

DECRETO Nº 13239, DE 23 DE JANEIRO DE 2014

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, áreas de terreno necessárias à melhoria do sistema viário

JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do processo nº 36.403/13,

DECRETA:

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação, pela Fazenda Municipal, por via amigável ou judicial, áreas de terreno localizadas na Rua Antonio Dias de Oliveira, Chácara Guisard, assim descritas:

“ÁREA 01 - LOTE 01: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC Nº 4.4.116.001.001**, de propriedade de **MARIA ANGELA DE PAULA**: Inicia-se no ponto **01**, distante **93,59m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **10,52m** em curva que se projeta à direita até o ponto **02**, confrontando com a confluência da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 7; daí deflete à direita e segue **6,32m** até o ponto **03**, confrontando com a área remanescente de Maria Angela de Paula; daí deflete à direita e segue **7,12m** até o ponto **01** inicial, confrontando com a área 02, Lote 09, de propriedade de Benedito Alves e outros, encerrando com área total de **33,26m²**.

ÁREA 02 - LOTE 09: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC Nº 4.4.116.009.001**, de propriedade de **BENEDITO ALVES E OUTROS**; Inicia-se no ponto **01**, distante **93,59m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,12m** até o ponto **03**, confrontando com a Área 01, Lote 01 de propriedade de Maria Angela de Paula; daí deflete à direita e segue **14,25m** até o ponto **04**, confrontando com a área remanescente de Benedito Alves e outros; daí deflete à direita e segue **7,14m** até o ponto **05**, confrontando com a área 03, Lote 10, de propriedade de Renato dos Santos; daí deflete à direita e segue **14,25m** até o ponto **01** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **99,67m²**.

ÁREA 03 - LOTE 10: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC Nº 4.4.116.010.001**, de propriedade de **RENATO DOS SANTOS**: Inicia-se no ponto **05**, distante **79,35m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,14m** até o ponto **04**, confrontando com a Área 02, Lote 09, de propriedade de Benedito Alves e outros; daí deflete à direita e segue **16,46m** até o ponto **06**, confrontando com a área remanescente de Renato dos Santos; daí deflete à direita e segue **7,19m** até o ponto **07**, confrontando com a área 04, Lote 11, de propriedade de José Edil Carlos; daí deflete à

direita e segue **16,46m** até o ponto **05** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **115,74m²**.

ÁREA 04 - LOTE 11: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.116.011.001**, de propriedade de **JOSÉ EDIL CARLOS:** Inicia-se no ponto **07**, distante **62,88m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,19m** até o ponto **06**, confrontando com a Área 03, Lote 10, de propriedade de Renato dos Santos; daí deflete à direita e segue **14,99m** até o ponto **08**, confrontando com a área remanescente de José Edil Carlos; daí deflete à direita e segue **7,27m** até o ponto **09**, confrontando com a área 05, Lote 12, de propriedade de José Carlos Pereira da Silva; daí deflete à direita e segue **15,01m** até o ponto **07** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **106,18m²**.

ÁREA 05 - LOTE 12: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.116.012.001**, de propriedade de **JOSÉ CARLOS PEREIRA DA SILVA:** Inicia-se no ponto **09**, distante **47,87m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,27m** até o ponto **08**, confrontando com a Área 04, Lote 11, de propriedade de José Edil Carlos; daí deflete à direita e segue **14,67m** até o ponto **10**, confrontando com a área remanescente de José Carlos Pereira da Silva; daí deflete à direita e segue **7,19m** até o ponto **11**, confrontando com a área 06, Área B, parte do Lote 13, de propriedade de Osmar de Souza; daí deflete à direita e segue **14,66m** até o ponto **09** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **103,32m²**.

ÁREA 06, ÁREA B - PARTE DO LOTE 13: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.116.018.001**, de propriedade de **OSMAR DE SOUZA:** Inicia-se no ponto **11**, distante **33,22m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,19m** até o ponto **10**, confrontando com a Área 05, Lote 12, de propriedade de José Carlos Pereira da Silva; daí deflete à direita e segue **7,36m** até o ponto **12**, confrontando com a área remanescente de Osmar de Souza; daí deflete à direita e segue **7,18m** até o ponto **13**, confrontando com a Área 07, Área A, parte do Lote 13, de propriedade de Ivaneide do Carmo Ferreira Costa; daí deflete à direita e segue **7,36m** até o ponto **11** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **51,63m²**.

ÁREA 07, ÁREA A - PARTE DO LOTE 13: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.116.013.001**, de propriedade de **IVANEIDE DO CARMO FERREIRA COSTA:** Inicia-se no ponto **13**, distante **25,67m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,18m** até o ponto **12**, confrontando com a Área 06, Área B, parte do Lote 13, de propriedade de Osmar de Souza; daí deflete à direita e segue **7,30m** até o ponto **14**, confrontando com a área remanescente de Ivaneide do Carmo Ferreira Costa; daí deflete à direita e segue **7,18m** até o ponto **15**, confrontando com a Área 08, Lote 14, de propriedade de Carlos José da Costa; daí deflete à direita e segue **7,30** até o ponto **13** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **51,00m²**.

ÁREA 08 - LOTE 14: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.116.014.001**; de propriedade de **CARLOS JOSÉ DA COSTA**: Inicia-se no ponto **15**, distante **18,75m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **7,18m** até o ponto **14**, confrontando com a Área 07, Área A, parte do Lote 13, de propriedade de Ivaneide do Carmo Ferreira Costa; daí deflete à direita e segue **14,71m** até o ponto **16**, confrontando com a área remanescente de Carlos José da Costa; daí deflete à direita e segue **6,53m** até o ponto **17**; daí deflete à direita e segue **3,79m** em uma curva que se projeta à direita até o ponto **18**, confrontando com a confluência da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8; daí segue **10,86m** até o ponto **15** inicial, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira, encerrando com área total de **102,20m²**.

ÁREA 09 - LOTE 15: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.116.015.001**, de propriedade de **CARLOS JOSÉ DA COSTA**: Inicia-se no ponto **17**, distante **4,00m** do marco zero, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8 e segue **6,53m** até o ponto **16**, confrontando com a Área 08, Lote 14, de propriedade de Carlos José da Costa; daí deflete à direita e segue **6,90m** até o ponto **19**, confrontando com a área remanescente de Carlos José da Costa; daí deflete à direita e segue **8,30m** em uma curva que se projeta à direita até o ponto **17** inicial, confrontando com a confluência da Rua Antonio Dias de Oliveira e Rua 8, encerrando com área total de **27,54m²**.

ÁREA 10 - LOTE A: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.007.002.001**, de propriedade de **MOACYR FREIRE NETO**: Inicia-se no ponto **20**, distante **215,47m** do marco zero 1, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Avenida Charles Schneider e Rua Gentil Assis de Moura e segue **119,77m** até o ponto **21**, confrontando com a Área 11, Lote C, de propriedade de Moacyr Freire Neto; daí deflete à direita e segue **101,44m** até o ponto **22**, confrontando com a Rede Ferroviária Federal S.A.; daí deflete à direita e segue **29,01m** até o ponto **23**, confrontando com a Rua Antonio Dias de Oliveira; daí deflete à direita e segue **62,77m** até o ponto **24**; daí deflete à esquerda e segue **76,24m** até o ponto **25**, confrontando neste trecho (**23 – 25**) com a área remanescente de propriedade Moacyr Freire Neto; daí deflete à direita e segue **18,10m** até o ponto **26**; daí deflete à direita e segue **15,00m** até o ponto **20** inicial, confrontando neste trecho (**25 – 20**) com a Avenida Jorge Salim Mutran, encerrando com área total de **5.207,72m²**.

ÁREA 11 - LOTE C: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.007.004.001**, de propriedade de **MOACYR FREIRE NETO**: Inicia-se no ponto **27**, distante **111,87m** do marco zero 1, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Avenida Charles Schneider e Rua Gentil Assis de Moura e segue **11,34m** até o ponto **28**, confrontando com a Rua Gentil Assis de Moura; daí deflete à direita e segue **64,00m** até o ponto **29**, daí sofre uma pequena deflexão à esquerda e segue **66,61m** até o ponto **21**, confrontando com a Rede Ferroviária Federal S.A.; daí deflete à direita e segue **51,84m** até o ponto **30**, confrontando com a Área 10, Lote A, de propriedade de Moacyr Freire Neto; daí deflete à direita e segue **29,94m** até o ponto **31**; daí deflete à esquerda e segue **51,24m** até o ponto **32**; daí sofre uma pequena deflexão à direita e segue **46,21m** até o ponto **33**, confrontando neste trecho (**30 – 33**) com a área remanescente de propriedade de

Moacyr Freire Neto; daí deflete à direita e segue **32,69m** até o ponto **27** inicial, confrontando com a Área 12, Lote D de propriedade de Moacyr Freire Neto, encerrando com área total de **3.813,66m²**.

ÁREA 12 - LOTE D: Cadastrada na Prefeitura Municipal de Taubaté sob o **BC N° 4.4.007.005.001**, de propriedade de **MOACYR FREIRE NETO:** Inicia-se no ponto **27**, distante **111,87m** do marco zero 1, marco este situado no cruzamento dos alinhamentos da Avenida Charles Schneider e Rua Gentil Assis de Moura e segue **32,69m** até o ponto **33**, confrontando com a Área 11, Lote C. de propriedade de Moacyr Freire Neto; daí deflete à direita e segue **41,18m** até o ponto **34**, confrontando com a área remanescente de propriedade Moacyr Freire Neto; daí deflete à direita e segue **23,95m** até o ponto **27**, inicial, confrontando com a Rua Gentil Assis de Moura, encerrando com área total de **391,18m²**.”

Art. 2º As áreas de que trata o artigo anterior estão caracterizadas na planta AD 2920-DES.

Art. 3º As despesas com a execução do presente decreto, onerarão a verba orçamentária própria.

Art. 4º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 23 de janeiro de 2014, 369º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR
Prefeito Municipal

DENNIS MONTEIRO DINIZ
Secretário de Planejamento

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 23 de janeiro de 2014.

EDUARDO CURSINO
Secretário de Governo e Relações Institucionais

LUCIANE DE OLIVEIRA SILVA
Diretora do Departamento Técnico Legislativo

